

香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公佈並不構成在美國或任何其他司法權區提呈出售建議或招攬購買任何證券的建議，倘根據任何該等司法權區的證券法未進行登記或獲批准而於上述地區進行該建議、招攬或發售即屬違法。本公佈或其任何副本不得送往美國或在美國派發。未辦理登記手續或未獲適用登記規定豁免前，不得在美國提呈或發售任何證券。凡在美國公開發售任何證券，均須以刊發招股章程的方式進行。該招股章程須載有提出有關發售的公司、其管理層及財務報表的詳盡資料。碧桂園控股有限公司不會在美國公开发售任何證券。



COUNTRY GARDEN HOLDINGS COMPANY LIMITED

碧桂園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2007)

建議發行以人民幣計值及 以美元償付於二零一三年到期的2.5厘可換股債券

謹請參閱本公司於二零零八年二月十五日就建議發行債券而刊發的公佈。

就債券發行而言，本公司將向投資者提供有關本集團的已公佈及未公佈資料，包括若干有關本集團的風險因素、資本化及債務資料以及近期發展及前景等未公開資料。上述資料摘要約於向機構投資者發佈有關資料時可在本公司網站 www.bgy.com.cn 瀏覽。

本公司已向新加坡交易所申請批准債券以選擇性銷售證券的方式上市及買賣。本公司已獲新加坡交易所原則上批准債券在新加坡交易所上市。

由於債券認購協議或會在若干情況下終止而未必完成，故此股東及有意投資者於買賣股份時務請審慎行事。除上文另有規定外，債券認購協議及發行公司固定債券預期約於二零零八年二月二十二日完成。

謹請參閱本公司於二零零八年二月十五日就建議發行債券而刊發的公佈(「該公佈」)。

補充資料

就債券發行而言，本公司將向投資者提供有關本集團的已公佈及未公佈資料，包括若干有關本集團的風險因素、資本化及債務資料以及近期發展及前景等未公開資料。上述資料摘要約於向機構投資者發佈有關資料時可在本公司網站 www.bgy.com.cn 瀏覽。

完成

本公司已向新加坡證券交易所有限公司(「新加坡交易所」)申請批准債券以選擇性銷售證券的方式上市及買賣。本公司已獲新加坡交易所原則上批准債券在新加坡交易所上市。

由於債券認購協議或會在若干情況下終止而未必完成，故此股東及有意投資者於買賣股份時務請審慎行事。除上文另有規定外，債券認購協議及發行公司固定債券預期約於二零零八年二月二十二日完成。

本公佈所用的詞語

除本公佈另有界定外，該公佈已界定的詞語在本公佈中具有相同涵義。

承董事會命
碧桂園控股有限公司
執行董事
崔健波

香港，二零零八年二月二十日

於本公佈日期，本公司的執行董事為楊國強先生、崔健波先生、楊惠妍女士、楊貳珠先生、蘇汝波先生、張耀垣先生、區學銘先生、楊志成先生及楊永潮先生。本公司的獨立非執行董事為黎明先生、石禮謙先生及唐滙棟先生。